



# Gymnázium a Střední odborná škola, Nový Jičín, příspěvková organizace vyhlašuje nabídkové řízení č. 1

na pronájem volné bytové jednotky s tržním nájemným, a to na základě vymezení okruhů doplňkové činnosti organizace, uvedeného ve Zřizovací listině.

Specifikace bytové jednotky:

**Jedná se o bytovou jednotku č. 1 o velikosti 1+3 na ulici Palackého 1330/52,** umístěnou v 1. n. p. o celkové podlahové výměře **92,6 m<sup>2</sup>**, (kuchyň-1, pokoj-3, koupelna-1, WC-1, předstíň-1, balkon-1, spíž-1, sklep-1), etážové plynové topení, standardní kategorie.

**Minimální nabídková cena měsíčního nájemného je 3.523,- Kč.**

Jedná se o nájemné **nezahrnující** úhradu za dodávky energií a služeb spojených s nájmem bytu a úhradu za pronájem vybavení bytu, které činí **225,-Kč za měsíc.**

**Prohlídka bytu** bude zájemcům umožněna po telefonické nebo osobní dohodě s panem **Josefem Horákem, mobil 733 595 589.**

## Podmínky nabídkového řízení:

- žadatel bude byt využívat pouze k vlastnímu bydlení a neposkytne jej další osobě
- žadatel je fyzická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která nemá dluh vůči státu a není dlužníkem v insolvenčním řízení a nebyla v minulosti vyloučena z účasti na nabídkovém či výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů v nabídce

## **Nabídky zájemců musí obsahovat:**

- označení bytu pro soutěž (viz specifikace bytové jednotky)
- konkrétní, jednoznačnou a závaznou nabídku výše měsíčního nájemného
- čestné prohlášení, že není dlužníkem státu, ani dlužníkem v insolvenčním řízení
- závaznou informaci o tom, zda je proti němu vedeno exekuční řízení a pokud ano, informaci o výši pohledávky, pro kterou je vedeno,
- prokázání schopnosti plnit své závazky potvrzením o průměrném měsíčním čistém výdělku za posledních 6 měsíců (u OSVČ daňové přiznání za poslední rok)
- úředně ověřený podpis zájemce

**Nabídky je nutno doručit** v uzavřené obálce označené v levém horním rohu zřetelně slovy „**SOUTĚŽ – BYT S TRŽNÍM NÁJEMNÝM č. 1**“ nejpozději do uzavěrky poštou nebo osobně na sekretariát Gymnázia a Střední odborné školy, Nový Jičín, příspěvková organizace, Palackého 1329/50, 741 01 Nový Jičín.

Za doručené nabídky se pokládají všechny nabídky, které budou v den a hodinu uzávěrky nabídkového řízení doručeny poštou nebo osobně na sekretariát Gymnázia a Střední odborné školy, Nový Jičín, příspěvková organizace, Palackého 1329/50, 741 01 Nový Jičín.

Na nabídky doručené po uzávěrce nebude brán zřetel.

**Hodnotící kritéria:**

- kritérium pro hodnocení nabídek uchazečů je nabídnutá výše měsíčního nájemného
- schopnost hradit nabídnuté nájemné

Další podmínky:

- o uzavření konkrétní nájemní smlouvy rozhodne vedení školy
- Gymnázium a SOŠ, Nový Jičín, příspěvková organizace si vyhrazuje právo přezkoumat správnost čestného prohlášení zájemce
- Gymnázium a SOŠ, Nový Jičín, příspěvková organizace si vyhrazuje právo ukončit nabídkové řízení i bez vyhlášení vítězné nabídky

Nájemní smlouva bude s vítězným nájemcem uzavřena nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení výzvy k uzavření nájemní smlouvy a to nejdéle na rok s možností opakovaného ročního nájmu v případě oboustranného zájmu.

Všichni zájemci budou vyrozuměni o výsledku nabídkového řízení, tj. zda jejich nabídka zvítězila či nikoliv.

## **Uzávěrka nabídkového řízení proběhne dne 16. 03. 2016 v 10 hodin**

přičemž rozhodující je čas doručení nabídky na sekretariát školy.

**Otevírání obálek se uskuteční dne 16. 03. 2016 ve 13 hodin** v budově Gymnázia a Střední odborné školy, Nový Jičín, příspěvková organizace.

Zveřejnění je vyvěšeno na desce Oznámení města Nový Jičín a na úřední desce a webových stránkách školy.

Bližší informace k vyhlášenému nabídkovému řízení podá Mgr. Zbyněk Kubičik, ředitel školy, tel. 556 701044.

V Novém Jičíně dne: 15. 02. 2016

Mgr. Zbyněk Kubičik v. r.  
ředitel školy